**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед №1178 от 01.12.2021г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхват поземлен имот 16376.196.15 по КККР на с. Горна Росица, общ. Севлиево.

С ПЗ за ПИ 16376.196.15 се установява устройствена зона Пп –„предимно производствена зона” с конкретно предназначение „ за производствена и складова дейност и енергопроизводство” с нискоетажно свободно застрояване и запазване на съществуващата сграда в имота при следните устройствени показатели:

* **Начин на застрояване** – свободно,
* **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 10 м;
* **Максимална плътност на застрояване** – 80%;
* **Максимална интензивност на застрояване** – 2.5;
* **Минимална озеленена площ** – 20%.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект: ПИ 16376.196.15 по КККР на с. Горна Росица, Община Севлиево.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 02.12.2021г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**